กลุ่มงาน/งานอาคาร

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง ปรับปรุงอาคารแฟลต ทอ. (ฟป.5 เขต 6 ทุ่งสีกัน) ชั้นที่ 1, 2 และ 3 พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก (อาคารหมายเลข 3616) ที่ เขต 6 ทุ่งสีกัน แขวงสีกัน เขตดอนเมือง กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง เขต 6 ทุ่งสีกัน แบบเลขที่ 015 1/31 69 - 015 31/31 69

หน่วยงานเจ้าของโครงการ/งานก่อสร้าง แผนกออกแบบ กองอาคาร กรมช่างโยธาทหารอากาศ

คำนวณราคากลาง คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ ๒๒ ม.ค. ๖๙

หน่วย:บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	พื้นที่ส่วนกลาง								
	หลังคาคลุมทางเข้าอาคาร								
	- เหล็กกล่อง ขนาด 50x50x3.2 มม. (น้ำหนัก 27.00 กก./ท่อน.)	6.00	ท่อน	864.00	5,184.00	324.00	1,944.00	7,128.00	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 100x50x3.2 มม. (น้ำหนัก 42.06 กก./ท่อน.)	14.00	ท่อน	1,346.00	18,844.00	505.00	7,070.00	25,914.00	
	- เหล็กกล่อง ขนาด 125x50x3.2 มม. (น้ำหนัก 45.70 กก./ท่อน.)	4.00	ท่อน	1,462.00	5,848.00	548.00	2,192.00	8,040.00	
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคลาก (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt) พร้อมฉนวนกันความร้อน PU หนา 25 มม. ปิดทับด้วย Aluminum foil โดยผลิตสำเร็จรูปจากโรงงาน	55.00	ตร.ม.	605.00	33,275.00	72.00	3,960.00	37,235.00	
	- FLASHING เหล็กรีดลอน	50.00	ม.	200.00	10,000.00	50.00	2,500.00	12,500.00	
	-CHEMICAL -BOLT M10 มม.	72.00	ชุด	150.00	10,800.00	50.00	3,600.00	14,400.00	
	- PLATE ขนาด 200x200x9 มม.	18.00	แผ่น	200.00	3,600.00	50.00	900.00	4,500.00	
	- สีกันสนิม Epoxy 1 เที่ยว และสีทับหน้า Polyurethane 2 เที่ยว	100.00	ตร.ม.	140.00	14,000.00	39.00	3,900.00	17,900.00	
	โรงจอดรถ								
-	**งานฐานราก,ตอม่อ**								
	- ขุดดินถมคืน	66.00	ลบ.ม.	-	-	153.00	10,098.00	10,098.00	
	- ทรายหยาบรองพื้น	6.00	ลบ.ม.	410.00	2,460.00	104.00	624.00	3,084.00	
	- คอนกรีตหยาบ 1:3:5	1.00	ลบ.ม.	2,460.00	2,460.00	427.00	427.00	2,887.00	
	- คอนกรีตโครงสร้าง 280 ksc (ทรงลูกบาศก์)	12.00	ลบ.ม.	2,507.00	30,084.00	533.00	6,396.00	36,480.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- เสาเข็ม คอร.รูปตัวไอขนาด 18 ซม.x6.00 ม.	110.00	ต้น	864.00	95,040.00	183.00	20,130.00	115,170.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.40 ขนาด DB 12 มม.(8.88 กก./เส้น)	770.00	กก.	20.90	16,093.00	3.90	3,003.00	19,096.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวเรียบ SR.24 ขนาด RB 9 มม.(4.99 กก./เส้น)	70.00	กก.	20.80	1,456.00	4.90	343.00	1,799.00	
	- ลวดผูกเหล็ก เบอร์ 18	25.20	กก.	26.00	655.20	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		655.20	
	- ไม้ใช้ทำแบบหนา 1 นิ้ว พร้อมคร่าวไม้และค้ำยัน	50.00	ตร.ม.	400.00	20,000.00	163.00	8,150.00	28,150.00	
	- ตะปูประกอบไม้แบบ	12.50	กก.	27.00	337.50	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		337.50	
	- แอสฟัลท์ติคคอนกรีต หนา 0.05 ม. ปูได้พื้นที่ 8.33 ตร.ม./ตัน	3,835.00	ตร.ม.	332.00	1,273,220.00	16.00	61,360.00	1,334,580.00	
-	**งานเสา**								
	- J-BOLT Ø 16 มม.	88.00	ชุด	200.00	17,600.00	50.00	4,400.00	22,000.00	
	- PLATE ขนาด 200x300x10 มม.	22.00	แผ่น	250.00	5,500.00	50.00	1,100.00	6,600.00	
	T1								
	- ท่อเหล็กดำ ศก. 139.8 มม. หนา 3.6 มม. (น้ำหนัก 12.1 กก./ม.)	35.00	ท่อน	2,178.00	76,230.00	1,106.00	38,710.00	114,940.00	
	- ท่อเหล็กดำ ศก. 101.6 มม. หนา 3.2 มม. (น้ำหนัก 7.76 กก./ม.)	24.00	ท่อน	1,397.00	33,528.00	652.00	15,648.00	49,176.00	
	- แผ่นเหล็กปิดปลายกันน้ำ	11.00	ชุด	100.00	1,100.00	ค่าของ+ค่าแรง		1,100.00	
	T2								
	- ท่อเหล็กดำ ศก. 101.6 มม. หนา 3.2 มม. (น้ำหนัก 7.76 กก./ม.)	45.00	ท่อน	1,397.00	62,865.00	652.00	29,340.00	92,205.00	
	T3								
	- ท่อเหล็กดำ ศก. 101.6 มม. หนา 3.2 มม. (น้ำหนัก 7.76 กก./ม.)	3.00	ท่อน	1,397.00	4,191.00	652.00	1,956.00	6,147.00	
	งานหลังคา								
	- PLATE 65x65x6 มม.	77.00	แผ่น	8.00	616.00	3.00	231.00	847.00	
	- แปเหล็กรูปตัวซี ขนาด 150x75x6.5x10 มม. (น้ำหนัก 18.6 กก./ม.)	105.00	ท่อน	3,125.00	328,125.00	1,339.00	140,595.00	468,720.00	
	- หลังคาเหล็กรีดลอนชนิดเคลือบสี ความสูงลอนไม่น้อยกว่า 25 มม.ชนิดเคลือบสี มีความแข็งแรง ณ จุดคลาก (Yield Strength) ไม่น้อยกว่า 550 MPa ติดตั้งโดยใช้ระบบสกรู (Bolt)	515.00	ตร.ม.	385.00	198,275.00	72.00	37,080.00	235,355.00	
	- FLASHING เหล็กรีดลอน	13.00	ม.	200.00	2,600.00	50.00	650.00	3,250.00	
	- รางน้ำฝนสแตนเลส หนา 1 มม.กว้าง 6 นิ้ว พร้อมท่อรับน้ำฝนสแตนเลส	78.00	ม.	800.00	62,400.00	25.00	1,950.00	64,350.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- BRACING Ø 19มม.พร้อม TURN BUCKLE	20.00	ชุด	550.00	11,000.00	80.00	1,600.00	12,600.00	
	- เหล็กเส้นกลมผิวข้ออ้อย SD.24 ขนาด RB 15 มม.(13.87 กก./เส้น)	175.00	กก.	20.25	3,543.75	3.90	682.50	4,226.25	
	งานฝ้าเพดาน (ห้องปั๊มน้ำและห้องทิ้งขยะเดิม)								
	- ฉาบปูนเพดาน คสล. (สูงไม่เกิน 3.00 เมตร)	60.00	ตร.ม.	78.00	4,680.00	82.00	4,920.00	9,600.00	
-	**งานพื้น (ห้องปั๊มน้ำและห้องทิ้งขยะเดิม)**								
	- ผิวพื้นทำระบบสีอีพ็อกซี (Epoxy Coating) ความหนาไม่น้อยกว่า 0.3 มม.	60.00	ตร.ม.	350.00	21,000.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		21,000.00	
	- ฉาบบาง (SKIM COAT) ที่มีส่วนผสมของอะคริลิก	300.00	ตร.ม.	40.00	12,000.00	20.00	6,000.00	18,000.00	
-	**งานหน้าต่าง**								
	- น1 รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	39.96	ตร.ม.	-	-	154.00	6,153.84	6,153.84	
	- น1 หน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x3.70 ม. ตามแบบและรายการ	9.00	ชุด	15,540.00	139,860.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		139,860.00	
-	**งานทาสี**								
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายใน) (ห้องปั๊มน้ำและห้องทิ้งขยะเดิม)	300.00	ตร.ม.	60.00	18,000.00	34.00	10,200.00	28,200.00	
	- สีกันสนิม Epoxy 1 เที่ยว และสีทับหน้า Polyurethane 2 เที่ยว	1,477.00	ตร.ม.	140.00	206,780.00	39.00	57,603.00	264,383.00	
	- งานตีเส้นช่องจอด+ทาสีขอบทางเท้า	132.00	ม.	120.00	15,840.00	ค่าวัสดุ + ค่าแรง		15,840.00	
-	**งานอื่นๆ**								
	- ติดตั้งตะแกรงเหล็กฉีกอบเคลือบสี ขนาดช่อง 12x30.5 มม. (XS-32) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.6 มม.(ปิดปล่องระบายอากาศ)	60.00	เมตร	1,600.00	96,000.00	300.00	18,000.00	114,000.00	
	- ที่รับจดหมายกรุลามิเนตและบานพับ พร้อมผนังตกแต่ง	2.85	เมตร	18,000.00	51,300.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		51,300.00	
	- แผงที่ติดแผ่นป้ายประกาศ	3.00	อัน	10,000.00	30,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		30,000.00	
	- ตัดแต่งกิ่งไม้พร้อมขนย้าย	1.00	งาน	20,000.00	20,000.00	ค่าของ+ค่าแรง		20,000.00	
	- ก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต กว้าง 0.30 ม.	84.00	ม.	3,125.00	262,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		262,500.00	
	- ซ่อมแซมฝารางระบายน้ำ ค.ส.ล.รอบอาคาร	275.00	ม.	500.00	137,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		137,500.00	
	- ซ่อมแซมครีบ ค.ส.ล. ปิดใต้ถุนตลอดแนว รอบอาคาร	315.00	ม.	500.00	157,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		157,500.00	
	- รื้อทางเท้า ค.ส.ล.ของเดิมพร้อมทำทางเท้าใหม่	365.00	ตร.ม.	1,100.00	401,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		401,500.00	
	รวมเงิน				**3,925,390.45**		**513,416.34**	**4,438,806.79**	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
-	**ชั้น 2-3 ปรับปรุงทั้งหมด จำนวน 56 ห้อง**								
	งานฝ้าเพดาน								
	- รื้อฝ้าเพดาน ที-บาร์ พร้อมโครงคร่าวของเดิม	10.00	ตร.ม.	-	-	26.00	260.00	260.00	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดธรรมดา หนา 9 มม. โครงคร่าวโลหะชุบ สังกะสี	50.00	ตร.ม.	292.00	14,600.00	77.00	3,850.00	18,450.00	
	- ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด ชนิดทนความชื้น หนา 9 มม. คร่าวเหล็กชุบสังกะสี เคลือบสี ทีบาร์	10.00	ตร.ม.	301.00	3,010.00	53.00	530.00	3,540.00	
-	**งานพื้น**								
	- งานรื้อถอนพื้นปูกระเบื้อง (ทุกชนิด/ทุกขนาด)	20.00	ตร.ม.	-	-	51.00	1,020.00	1,020.00	
	- รื้อพื้นกระเบื้องยางของเดิมพร้อมทำความสะอาด	55.00	ตร.ม.	-	-	15.00	825.00	825.00	
	- ผิวพื้นซีเมนต์ปรับระดับด้วยตัวเอง (Self Leveling) ความหนาเฉลี่ย 2-3 มม.	55.00	ตร.ม.	200.00	11,000.00	50.00	2,750.00	13,750.00	
	- กระเบื้องยางลายไม้ SPC (Stone Plastic Composite) มีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 7" ยาวไม่น้อยกว่า 48" หนาไม่น้อยกว่า 4 มม. ชั้นกันสึก (Ware layre) ไม่ต่ำกว่า 0.3 มม.	55.00	ตร.ม.	800.00	44,000.00	120.00	6,600.00	50,600.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิคเคลือบ ขนาด 12x12 นิ้ว ผิวด้าน	20.00	ตร.ม.	315.00	6,300.00	161.00	3,220.00	9,520.00	
	- ระบบกันซึมชนิดซีเมนต์โมดิฟายโพลิเมอร์ (CEMENT BASE ความหนาไม่น้อยกว่า 1 มม.)	20.00	ตร.ม.	200.00	4,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		4,000.00	
	- บัวเชิงผนังพีวีซีกล่อง ขนาด 4 นิ้ว	60.00	ม.	240.00	14,400.00	80.00	4,800.00	19,200.00	
	งานผนังและตกแต่งผนัง								
	- รื้อกระเบื้องเคลือบสีกรุผนังของเดิม	30.00	ตร.ม.	-	-	36.00	1,080.00	1,080.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร (อิฐก่อสร้างสามัญ, คอนกรีตบล็อค)	30.00	ตร.ม.	75.00	2,250.00	96.00	2,880.00	5,130.00	
	- กรุผนังกระเบื้องเคลือบสี ขนาด 12"x12" ผิวมัน	50.00	ตร.ม.	315.00	15,750.00	169.00	8,450.00	24,200.00	
	- คิ้วลบมุมกระเบื้อง พีวีซี สำหรับกระเบื้อง 12"x12"	30.00	ม.	25.00	750.00	30.00	900.00	1,650.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร (อิฐก่อสร้างสามัญ, คอนกรีตบล็อค)	40.00	ตร.ม.	75.00	3,000.00	96.00	3,840.00	6,840.00	
	- ก่ออิฐมอญครึ่งแผ่นฉาบปูนเรียบผนัง 2 ด้าน	3.00	ตร.ม.	320.00	960.00	220.00	660.00	1,620.00	
	- ฉาบบาง (SKIM COAT) ที่มีส่วนผสมของอะคริลิก	210.00	ตร.ม.	40.00	8,400.00	20.00	4,200.00	12,600.00	
-	**งานประตู - หน้าต่าง**								

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ป1 รื้อถอนประตูของเดิม	1.00	ชุด	-	-	90.00	90.00	90.00	
	- ป1 ประตูไฟเบอร์กลาส บานลูกฟัก ขนาดบาน 0.90x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,700.00	4,700.00	135.00	135.00	4,835.00	
	- วงกบไฟเบอร์กลาส ขนาด 0..90x2.00 ม.	1.00	ชุด	2,100.00	2,100.00	180.00	180.00	2,280.00	
	- ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	1.00	อัน	320.00	320.00	100.00	100.00	420.00	
	- ติดตั้งบานพับสแตนเลส เกรด 304 รอง 2 แหวนลูกปืน 4"x3"x2.5 มม.	4.00	อัน	132.00	528.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		528.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดประตูพร้อมมุ้งลวด 0.90x2.00 ม.พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,000.00	
	- ป2 รื้อถอนประตูพร้อมหน้าต่างอะลูมิเนียม ของเดิม	7.65	ตร.ม.	-	-	154.00	1,178.10	1,178.10	
	ป2 บานประตู WPC.บานเรียบ ลายไม้สีสัก ขนาด 0.80x2.00 ม.	2.00	ชุด	4,200.00	8,400.00	150.00	300.00	8,700.00	
	- ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	2.00	อัน	320.00	640.00	100.00	200.00	840.00	
	- ติดตั้งบานพับสแตนเลส เกรด 304 รอง 2 แหวนลูกปืน 4"x3"x2.5 มม.	8.00	อัน	132.00	1,056.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,056.00	
	ชุดหน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x 1.70 ม.ตามแบบและรายการ	2.00	ชุด	7,350.00	14,700.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		14,700.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์บานเลื่อนอะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,500.00	
	- ป3 รื้อถอนประตูของเดิม	1.00	ชุด	-	-	90.00	90.00	90.00	
	- ป3 บานประตู WPC.บานเรียบ ลายไม้สีสัก ขนาด 0.90x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,200.00	4,200.00	150.00	150.00	4,350.00	
	- วงกบมีบัวประตู WPC.ลายไม้สีสัก ขนาด 0.90x2.00 ม.	1.00	ชุด	1,800.00	1,800.00	180.00	180.00	1,980.00	
	- ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	1.00	อัน	320.00	320.00	100.00	100.00	420.00	
	- ติดตั้งบานพับสแตนเลส เกรด 304 รอง 2 แหวนลูกปืน 4"x3"x2.5 มม.	4.00	อัน	132.00	528.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		528.00	
	- ป4 รื้อถอนประตูของเดิม	1.00	ชุด	-	-	90.00	90.00	90.00	
	- ป4 ประตูไฟเบอร์กลาส เจาะเกล็ดระบายอากาศครึ่งบาน ขนาดบาน 0.70x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,700.00	4,700.00	105.00	105.00	4,805.00	
	- วงกบไฟเบอร์กลาส ขนาด 0.70x2.00 ม.	1.00	ชุด	1,930.00	1,930.00	140.00	140.00	2,070.00	
	- น1 รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	4.44	ตร.ม.	-	-	154.00	683.76	683.76	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- น1 หน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x3.70 ม. ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	15,540.00	15,540.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		15,540.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์บานเลื่อนอะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	2.00	ชุด	530.00	1,060.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,060.00	
	- น2 รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	2.10	ตร.ม.	-	-	154.00	323.40	323.40	
	- น2 หน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x 1.75 ม. ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	7,350.00	7,350.00	(ค่าของ+ค่าแรง)		7,350.00	
	- น2" รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	2.10	ตร.ม.	-	-	154.00	323.40	323.40	
	- น2" หน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x 1.75 ม. ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	7,350.00	7,350.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		7,350.00	
	- เหล็กดัด ขนาด 1.30x1.80 ม.	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		4,500.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์บานเลื่อนอะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	1.00	ชุด	530.00	530.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		530.00	
	- น4 รื้อบานเกล็ดของเดิมออก	1.00	ชุด	-	-	30.00	30.00	30.00	
	- กระจกบานเกล็ดฝ้า หนา 5 มม. (4 1/2 นิ้ว x 0.75 ม.)	24.00	แผ่น	28.00	672.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		672.00	
	- ชุดขาบานเกล็ดแบบมือหมุน ขนาด 4 1/2 นิ้ว	24.00	เกล็ด	21.00	504.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		504.00	
	- เหล็กดัด ขนาด 1.30x1.80 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		4,000.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์อะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	2.00	ชุด	530.00	1,060.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,060.00	
	- น5 รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	1.05	ตร.ม.	-	-	154.00	161.70	161.70	
	- น5 หน้าต่างหน้าต่างอะลูมิเนียมบานกระทุ้ง ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	3,150.00	3,150.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		3,150.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์อะลูมิเนียม ขนาด 0.50x0.85 ม.	2.00	ชุด	220.00	440.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		440.00	
-	<u>WC</u>								
	- รื้อสุขภัณฑ์ของเดิมออก	2.00	งาน		-	500.00	1,000.00	1,000.00	
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น (บ้านแถว)	1.00	ชุด	3,700.00	3,700.00	461.00	461.00	4,161.00	
	- อ่างล้างหน้า (พร้อมสะดืออ่าง,สายถักน้ำดี,ท่อน้ำทิ้ง)แบบฝังบนเคาน์เตอร์	1.00	ชุด	4,200.00	4,200.00	461.00	461.00	4,661.00	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างหน้า แบบก้านโยก ระบบเซรามิกวาล์ว	1.00	อัน	900.00	900.00	150.00	150.00	1,050.00	
	- ที่วางสบู่ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	1.00	ที่	370.00	370.00	120.00	120.00	490.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ แบบกระเบื้องเคลือบขาว	1.00	ที่	390.00	390.00	120.00	120.00	510.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ชุดฝักบัวอาบน้ำ ชนิดสายอ่อน หัวชุบโครเมี่ยม (พร้อมสายและที่แขวนติดผนัง)	1.00	ชุด	400.00	400.00	72.00	72.00	472.00	
	- ก๊อกน้ำติดผนัง ก้านโยก/ปัด ชุบโครเมี่ยม (สำหรับฝักบัวสายอ่อน)	1.00	อัน	190.00	190.00	72.00	72.00	262.00	
	- ฝักบัวฉีดชำระสายอ่อน หัวชุบโครเมี่ยมแบบก้านกด สายหุ้มโครเมียม (พร้อมที่แขวนติดผนัง)	1.00	ชุด	350.00	350.00	72.00	72.00	422.00	
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	1.00	ชุด	345.00	345.00	50.00	50.00	395.00	
	- ราวแขวนผ้า เป็นราวสเตนเลสทั้งชิ้น	1.00	ชุด	750.00	750.00	70.00	70.00	820.00	
	- กระจกเงาสำเร็จรูป เจาะยึดสกรู	1.00	ชุด	450.00	450.00	70.00	70.00	520.00	
	- ก๊อกน้ำชักล้าง ติดผนัง ก้านปัด ชุบโครเมี่ยม	1.00	ชุด	125.00	125.00	72.00	72.00	197.00	
	- ตะแกรงกรองผงทองเหลืองชุบโครเมี่ยมมีลูกถ้วยดักกลิ่นหน้าแปลนสแตนเลส Ø 3"	3.00	ชุด	250.00	750.00	75.00	225.00	975.00	
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	150.00	450.00	1,485.00	
	- ซ่อมเคาน์เตอร์ของเดิม	1.00	ชุด	1,000.00	1,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,000.00	
	- ชุดผนังกั้นอาบน้ำ กระจกนิรภัยหนา 10 มม. อุปกรณ์บานพับและมือจับ ทำจากทองเหลืองชุบโครเมียม	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		20,000.00	
	- ปูหินแกรนิตผิวบนเคาน์เตอร์	2.00	ตร.ม.	3,500.00	7,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		7,000.00	
	- ประตูบานซิงค์ พีวีซี.บานเปิดเดี่ยว สีขาว	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	160.00	160.00	2,160.00	
	- เดินท่อระบบประปา	1.00	งาน	2,500.00	2,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		2,500.00	
	- เดินท่อระบบสุขาภิบาล	1.00	งาน	3,500.00	3,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		3,500.00	
-	**งานเบ็ดเตล็ด**								
	เคาน์เตอร์ ค.ส.ล.								
	- ซ่อมเคาน์เตอร์ห้องครัวของเดิม	1.00	ชุด	1,500.00	1,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,500.00	
	- ปูหินแกรนิตผิวบนเคาน์เตอร์	3.00	ตร.ม.	3,500.00	10,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		10,500.00	
	- ประตูบานซิงค์ พีวีซี.บานเปิดคู่ สีขาว	1.00	ชุด	2,500.00	2,500.00	160.00	160.00	2,660.00	
	- ประตูบานซิงค์ พีวีซี.บานเปิดเดี่ยว สีขาว	1.00	ชุด	2,000.00	2,000.00	160.00	160.00	2,160.00	
	- ตู้ลิ้นชัก พีวีซี.สำเร็จรูป สีขาว	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	200.00	200.00	4,200.00	
	- ซิงค์สแตนเลสล้างจานหลุมเดียวมีที่วางจานฝังเคาน์เตอร์	1.00	ชุด	2,580.00	2,580.00	300.00	300.00	2,880.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- ฝาทองเหลืองมีเกลียว ศก.4"	1.00	ชุด	150.00	150.00	50.00	50.00	200.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดอบสีขาว มีช่องหนีไฟเปิดภายนอก ขนาด 2.00 x 2.00 ม.และอุปกรณ์	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		7,000.00	
	งานอุปกรณ์ติดตั้งอื่นๆ								
	- ชั้นวางของติดตั้งกับที่ กรุแผ่นลามิเนต	2	ชุด	25,000	50,000	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		50,000	
	- ปรับระดับพื้นระเบียงด้วยคอนกรีต	1	งาน	5,000	5,000	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,000	
-	**งานทาสี**								
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ฝ้าเพดานภายใน)	70.00	ตร.ม.	45.00	3,150.00	34.00	2,380.00	5,530.00	
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายใน)	211.00	ตร.ม.	60.00	12,660.00	34.00	7,174.00	19,834.00	
	- สีเคลือบเงา Gloss enamel 2 เที่ยว	50.00	ตร.ม.	58.00	2,900.00	39.00	1,950.00	4,850.00	
	รวมเงิน				**380,893.00**		**66,424.36**	**447,317.36**	
	รวมเงินชั้น 2-3 จำนวน 56 ห้อง				**21,330,008.00**		**3,719,764.16**	**25,049,772.16**	
-	**ชั้น 2-3 ห้อง 218, 230, 303, 307, 312, 319**								
	งานฝ้าเพดาน								
	- ซ่อมแซมฝ้าเพดานของเดิม	20.00	ตร.ม.	292.00	5,840.00	77.00	1,540.00	7,380.00	
-	**งานพื้น**								
	- รื้อพื้นกระเบื้องยางของเดิมพร้อมทำความสะอาด	55.00	ตร.ม.	-	-	15.00	825.00	825.00	
	- ผิวพื้นซีเมนต์ปรับระดับด้วยตัวเอง (Self Leveling) ความหนาเฉลี่ย 2-3 มม.	55.00	ตร.ม.	200.00	11,000.00	50.00	2,750.00	13,750.00	
	- กระเบื้องยางลายไม้ SPC (Stone Plastic Composite) มีขนาดกว้างไม่น้อยกว่า 7" ยาวไม่น้อยกว่า 48" หนาไม่น้อยกว่า 4 มม. ชั้นกันสึก (Ware layre) ไม่ต่ำกว่า 0.3 มม.	55.00	ตร.ม.	800.00	44,000.00	120.00	6,600.00	50,600.00	
	- บัวเชิงผนังพีวีซีกล่อง ขนาด 4 นิ้ว	60.00	ม.	240.00	14,400.00	80.00	4,800.00	19,200.00	
	งานผนังและตกแต่งผนัง								
	- รื้อกระเบื้องเคลือบสีกรุผนังของเดิม	30.00	ตร.ม.	-	-	30.00	900.00	900.00	
	- ฉาบปูนเรียบผนังภายในอาคาร (อิฐก่อสร้างสามัญ, คอนกรีตบล็อค)	30.00	ตร.ม.	75.00	2,250.00	96.00	2,880.00	5,130.00	
	- กรุผนังกระเบื้องเคลือบสี ขนาด 12"x12" ผิวมัน	50.00	ตร.ม.	315.00	15,750.00	169.00	8,450.00	24,200.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
-	**งานประตู - หน้าต่าง**								
	- ป1 รื้อถอนประตูของเดิม	1.00	ชุด	-	-	90.00	90.00	90.00	
	- ป1 ประตูไฟเบอร์กลาส บานลูกฟัก ขนาดบาน 0.90x2.00 ม.	1.00	ชุด	4,700.00	4,700.00	135.00	135.00	4,835.00	
	- วงกบไฟเบอร์กลาส ขนาด 0..90x2.00 ม.	1.00	ชุด	2,100.00	2,100.00	180.00	180.00	2,280.00	
	- ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	1.00	อัน	320.00	320.00	100.00	100.00	420.00	
	- ติดตั้งบานพับสแตนเลส เกรด 304 รอง 2 แหวนลูกปืน 4"x3"x2.5 มม.	4.00	อัน	132.00	528.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		528.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดประตูพร้อมมุ้งลวด 0.90x2.00 ม.พร้อมอุปกรณ์	1.00	ชุด	5,000.00	5,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,000.00	
	- ป2 ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	2.00	อัน	320.00	640.00	100.00	200.00	840.00	
	- ป3 ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	1.00	อัน	320.00	320.00	100.00	100.00	420.00	
	- ป4 ติดตั้งกุญแจลูกบิดหัวกลมใหญ่ ทำจากสแตนเลสขึ้นรูปชิ้นเดียว ระบบลูกปืน 6 ร่องพิน	1.00	อัน	320.00	320.00	100.00	100.00	420.00	
	- น1 หน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x3.70 ม. ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	15,540.00	15,540.00	ค่าวัสดุ+ค่าแรง		15,540.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์บานเลื่อนอะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	2.00	ชุด	530.00	1,060.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,060.00	
	- น2" รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	2.10	ตร.ม.	0.00	0.00	154.00	323.40	323.40	
	- น2" หน้าต่างอะลูมิเนียมบานเลื่อน ขนาด 1.20x 1.75 ม. ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	7,350.00	7,350.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		7,350.00	
	- เหล็กดัด ขนาด 1.30x1.80 ม.	1.00	ชุด	4,500.00	4,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		4,500.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์บานเลื่อนอะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	1.00	ชุด	530.00	530.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		530.00	
	- น4 รื้อบานเกล็ดของเดิมออก	1.00	ชุด	-	-	30.00	30.00	30.00	
	- กระจกบานเกล็ดฝ้า หนา 5 มม. (4 1/2 นิ้ว x 0.75 ม.)	24.00	แผ่น	28.00	672.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		672.00	
	- ชุดขาบานเกล็ดแบบมือหมุน ขนาด 4 1/2 นิ้ว	24.00	เกล็ด	21.00	504.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		504.00	
	- เหล็กดัด ขนาด 1.30x1.80 ม.	1.00	ชุด	4,000.00	4,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		4,000.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์อะลูมิเนียม ขนาด 0.85x1.20 ม.	2.00	ชุด	530.00	1,060.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		1,060.00	

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม ค่าวัสดุและแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- น5 รื้อถอนหน้าต่างอะลูมิเนียมของเดิม	1.05	ตร.ม.	-	-	154.00	161.70	161.70	
	- น5 หน้าต่างหน้าต่างอะลูมิเนียมบานกระทุ้ง ตามแบบและรายการ	1.00	ชุด	3,150.00	3,150.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		3,150.00	
	- มุ้งลวดไฟเบอร์อะลูมิเนียม ขนาด 0.50x0.85 ม.	2.00	ชุด	220.00	440.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		440.00	
-	WC								
	- รื้อสุขภัณฑ์ของเดิมออก	1.00	งาน	-	-	1,000.00	1,000.00	1,000.00	
	- โถส้วมนั่งราบ แบบมีหม้อน้ำแยกชิ้น (บ้านแถว)	1.00	ชุด	3,700.00	3,700.00	461.00	461.00	4,161.00	
	- สต๊อปวาล์ว ชนิด Angle Valve ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม	3.00	ชุด	345.00	1,035.00	150.00	450.00	1,485.00	
	- ชุดผนังกั้นอาบน้ำ กระจกนิรภัยหนา 10 มม. อุปกรณ์บานพับและมือจับ ทำจากทองเหลืองชุบโครเมียม	1.00	ชุด	20,000.00	20,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		20,000.00	
	- เดินท่อระบบประปา	1.00	งาน	2,500.00	2,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		2,500.00	
	- เดินท่อระบบสุขาภิบาล	1.00	งาน	3,500.00	3,500.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		3,500.00	
	- ติดตั้งเหล็กดัดอบสีขาว มีช่องหนีไฟเปิดภายนอก ขนาด 2.00 x 2.00 ม.และอุปกรณ์	1.00	ชุด	7,000.00	7,000.00	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		7,000.00	
	งานอุปกรณ์ติดตั้งอื่นๆ								
	- ชั้นวางของติดตั้งกับที่ กรุแผ่นลามิเนต	2	ชุด	25,000	50,000	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		50,000	
	- ปรับระดับพื้นระเบียงด้วยคอนกรีต	1	งาน	5,000	5,000	- ค่าวัสดุ+ค่าแรง -		5,000	
-	**งานทาสี**								
	- สีอะคริลิค 100% ด้าน (ฝ้าเพดานภายใน)	70.00	ตร.ม.	45.00	3,150.00	34.00	2,380.00	5,530.00	
	- สีทนสภาวะอากาศ กึ่งเงา (ภายใน)	211.00	ตร.ม.	60.00	12,660.00	34.00	7,174.00	19,834.00	
	- สีเคลือบเงา Gloss enamel 2 เที่ยว	50.00	ตร.ม.	58.00	2,900.00	39.00	1,950.00	4,850.00	
	รวมเงิน				**257,419.00**		**43,580.10**	**300,999.10**	
	รวมเงินชั้น 2-3 ห้อง 218, 230, 303, 307, 312, 319				**1,544,514.00**		**261,480.60**	**1,805,994.60**	